

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

1	Способ закупки	Запрос предложений
2	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Общества	<p>ОАО «Ростелеком»</p> <p>Место нахождения ОАО «Ростелеком: 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 15.</p> <p>Почтовый адрес: 125047 г. Москва, ул. 1-я Тверская - Ямская, д. 14.</p> <p>info@rt.ru</p> <p>www.rt.ru</p>
3	Предмет запроса предложений Состав и объем товара, работ, услуг	<p>Полный спектр Услуг по управлению проектированием и отделкой офисных помещений на площади 90 000 кв.м., который включает разработку, согласование и контроль бюджета, графика и качества реализации Проекта на всех стадиях до завершения Проекта в рамках, определенных ОАО «Ростелеком». В том числе: координация разработки пакета проектной документации, координация выполнения отделочных работ, включая установку фальшпола, подвесных потолков, внутренних коммунальных и инженерных систем, внутренних перегородок, внутренней отделки, заказ и установку мебели, информационного, телекоммуникационного и видео оборудования, систем пожарной безопасности и охранных систем, приемку-передачу помещений, приемку-передачу работ и установку оборудования, выявление и контроль устранения дефектов на каждом этапе, а также организация и координация переезда. Помещения будут переданы в состоянии «shell & core».</p> <p>Окончательный объем и перечень Услуг могут быть скорректированы по необходимости после получения Коммерческих предложений, а также в ходе выполнения Проекта.</p>
4	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Место предоставления услуг, выполнения работ: Московская область, Ленинский р-н, д. Румянцево.
5	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	Начальная цена: не определена.
6	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Обществом за предоставление документации, если такая плата установлена Обществом, за исключением	<p>Срок – 25 июня 2012 года.</p> <p>Место и порядок предоставления документации о закупке – сайт ОАО «Ростелеком».</p> <p>Плата не взимается.</p>

	случаев предоставления документации в форме электронного документа	
7	Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Срок – 05 июля 2012 года в 15:00. Офис ОАО «Ростелеком» по адресу: г. Москва, ул. Дубовой рощи, д.25, к.2.
8	Требования, предъявляемые к участнику запроса предложений	<p>Участник должен соответствовать следующим критериям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) юридическое лицо, зарегистрировано на территории Российской Федерации или имеет обособленное подразделение на территории Российской Федерации, зарегистрированное в установленном порядке; 2) знание российского рынка строительства и отделки офисных зданий; 3) наличие сертификата ГОСТ Р ИСО 9001-2008 Система менеджмента качества; 4) наличие необходимой профессиональной (в том числе инженерной, архитектурной, по управлению проектами, управлению затратами, контрактной и иной) квалификации (PMI); 5) наличие финансовых, трудовых и/или материальных ресурсов для исполнения Договора; 6) наличие страхования ответственности по Договору в размере не менее 3 млн. долл. США в год; 7) возможность предоставления поручительства или банковской гарантии от третьего лица (банка или головной иностранной организации) по обязательствам; 8) наличие практического опыта по управлению проектом отделки офисных помещений, в том числе, проведения проектных и предпроектных работ по отделке офисных помещений объемом не менее 8 000 кв.м.); 9) наличие профессионального опыта работы и истории деятельности в области выполнения аналогичных работ, оказания аналогичных Услуг не менее 4 лет на рынке РФ; 10) наличие международного опыта и описание наиболее значимых реализованных проектов по отделке офисных помещений; 11) доход от основной деятельности не менее 50 млн. руб. в год; 12) возможность выполнять работы на основании гарантийных писем и на условиях постоплаты по проекту. <p>Более подробно требования изложены в Документации по проведению запроса предложений</p>
9	Форма заявки на участие в запросе предложений	размещена в Документации о закупке.
10	Требования к закупаемым товарам, работам, услугам, в том числе наименование и количество поставляемых товаров, наименование и	Информация размещена в «Документации о закупке», раздел 8 «Техническое задание».

	объем выполняемых работ, оказываемых услуг, их функциональные, количественные и качественные характеристики, сроки и (или) объем предоставления гарантий качества	
11	Место подачи заявок на участие в запросе предложений, срок их подачи, в том числе дата и время окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений	Срок – 04 июля 2012 года до 18:00. Место подачи заявок – офис ОАО «Ростелеком» по адресу: г. Москва, ул. Дубовой рощи, д.25, к.2.
12	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений	Срок – 05 июля 2012 года в 12:00. Место вскрытия конвертов с заявками – офис ОАО «Ростелеком» по адресу: г. Москва, ул. Дубовой рощи, д.25, к.2.
13	Место доставки поставляемых товаров, место выполнения работ, место оказания услуг	Московская Область, Ленинский р-н, д. Румянцево.
14	Сроки поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг	С июля 2012 по декабрь 2014 года.
15	Сведения о включенных (не включенных) в цену товаров, работ, услуг расходах, в том числе расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей	Цена договора формируется с учетом всех расходов по проекту, в т.ч. на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, необходимых для реализации Проекта.
16	Срок и условия оплаты поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг	Оплата за выполненные работы осуществляется в соответствии с прилагаемым Проектом договора, размещенным в Документации о закупке.
17	Срок подписания победителем в запросе предложений договора со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений	В течение трех рабочих дней с даты получения извещения о признании победителем запроса предложений.
18	Порядок формирования цены договора (цены лота)	Цена договора формируется с учетом всех расходов по проекту, в т.ч. на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, необходимых для реализации Проекта.